

## Leiebetingelser

Rev. 3 - 01.03.2016

- 1. Anvendelse**  
Følgende leiebetingelser gjelder dersom ikke annet er skriftlig avtalt.
- 2. Beregning av leien**  
Leietiden løper f.o.m. den dagen utleiestyret leveres/hentes eller holdes tilgjengelig for utleier og løper t.o.m. den dagen utstyret er levert tilbake.
- 3. Fakturering – betalingsbetingelser**  
Leien beregnes pr. kalenderdag og i samsvar med den til enhver gjeldende prisliste eller inngått avtale. Leien faktureres etterskuddsvis hver måned og forfaller til betaling 15 dager fra fakturadato hvis ikke annet er skriftlig avtalt.
- 4. Reklamasjon**  
Reklamasjon på faktura må skje innen 10 dager etter fakturadato. Reklamasjon på utlevert utstyr må skje skriftlig og innen 24 timer etter at utstyret er mottatt.
- 5. Utlevering og tilbakelevering**  
Utleier plikter å overlevere utstyret i full driftsmessig og forskriftsmessig stand. Risiko og ansvar for det utleide utstyret er hos leietaker fra det forlater utleieres utleveringssted til dette er returnert til samme sted dersom annet ikke er avtalt. Leietaker er ansvarlig for at utstyret tilbakeleveres i full driftsmessig, rengjort stand og fritt for skader.
- 6. Reparasjoner**  
Mangler og feil på utstyr ved tilbakeleveringen som ikke skyldes normal slitasje vil bli utbedret av utleier for leietakers regning.
- 7. Bruk og vedlikehold**  
Leietaker plikter å sette seg inn i riktig bruk av utstyret. Utstyret skal brukes til slike arbeidsoppgaver og under slike arbeidsforhold det er forutsatt brukt til. Leietaker er forpliktet til å bekoste vanlig driftsmessig vedlikehold av utstyret og er erstatningsansvarlig for skadet eller bortkommet utstyr. Dersom det inntreffer skader på utstyret eller at det ikke fungerer tilfredsstillende, skal utleier straks varsles. Leietaker har ikke anledning til å reparere eller utbedre utstyret uten skriftlig godkjenning fra utleier.  
**Om leietaker monterer/internflytter utstyret selv, fraskriver Euroskilt seg alt ansvar for at dette er blitt gjort etter gjeldende forskrifter.**
- 8. Fremleie**  
Leietaker kan ikke fremleie eller overlate sine rettigheter etter leieavtalen til andre uten utleiers skriftlige samtykke.
- 9. Service og tilsyn**  
Leietaker skal ved behov gi utleier adgang til utstyret i den hensikt å inspisere, prøve, justere, reparere eller utskifte dette. I tilfelle funksjonsfeil som ikke straks kan utbedres, skal utleier skifte ut utstyret. Dersom utleier ikke er i stand til dette, anses leieavtalen som avsluttet fra den dag feilen har oppstått. Leietaker kan ikke gjøre gjeldende krav overfor utleier for tap eller skade han har lidt som følge av at materiellet ikke lenger er disponibelt for ham.
- 10. Skader og tap**  
Leietaker er ansvarlig for alle skader og tap, herunder tings- person- og følgeskader som er påført utleier, dennes ansatte, tredjeperson i.f.m. leiestyrets transport, plassering eller bruk. Utleier kan ikke holdes ansvarlig for slike skader med mindre utleier har voldt skaden forsettlig eller ved grov uaktsomhet. Utleier er under enhver omstendighet ikke ansvarlig for indirekte tap.  
Leietaker skal straks meddele utleier om feil og skader på utleiestyret samt tyveri i utleieperioden. Utleid utstyr som er mistet, vraket eller blitt stjålet, faktureres leietaker til nyanskaffelsespris.
- 11. Oppsigelse og heving**  
Utleieforhold uten bestemt leietid kan av begge parter sies opp skriftlig med 5 virkedagers varsel. Dersom leietaker misligholder sine forpliktelser, herunder unnlater å betale leie i rett tid, begjærer oppbud, slås konkurs eller innleder akkordforhandlinger, er utleier berettiget til å heve avtalen med øyeblikkelig virkning og kreve utstyret tilbakelevert.
- 12. Forsikringer**  
Leietaker plikter å forsikre utleiemateriellet til sin fulle verdi under hele leieperioden.
- 13. Force majeure**  
Hvis forhold utenfor utleiers kontroll (herunder streik, lockout, krig) umuliggjør oppfylning av avtalen, er utleier uten ansvar for dette. Leietaker kan ikke kreve erstatning for et eventuelt tap som oppstår.
- 14. Tvangsfullbyrdelse**  
Dersom leie ikke blir betalt innen forfall, vedtar leietaker at utlevering kan kreves i medhold av tvangsfullbyrdelsesloven § 13-2 annet ledd a). Utlevering kan unngås dersom leien med renter og omkostninger blir betalt før fullbyrdelsen gjennomføres. Likeledes vedtar leietaker i medhold av tvangsfullbyrdelsesloven § 13-2 annet ledd b) at utlevering kan kreves når leietiden er løpt ut.
- 15. Tvister**  
Tvister søkes løst gjennom forhandlinger. Leietaker kan ikke holde tilbake mer enn omtvistet beløp. Tvister som ikke kan løses gjennom forhandlinger henvises til ordinære domstoler. Utleiers verneting anses vedtatt av begge parter